

2. С какими организациями ТСЖ работало за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 года на договорной основе. В каком объеме и на какую сумму эти организации предоставили жителям и собственникам ТСЖ услуги, связанные с содержанием жилых и нежилых помещений, за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 года.

3. Проверка обоснованности тарифов, выставляемых ТСЖ «Витебский 51/1» для оплаты коммунальных услуг, связанных с содержанием квартир и нежилых помещений, за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 года.

4. Проверка ведения документации и бухгалтерской отчетности ТСЖ "Витебский 51/1" на соответствие законодательству РФ.

5. Проверка целевого расходования денежных средств собственников и жителей ТСЖ "Витебский 51/1".

1.6 Объекты ревизии

1. Деятельность правления ТСЖ.
2. Ведение бухгалтерского учета.
3. Ведение кадрового учета.
4. Хозяйственное управление.
5. Ведение финансово-хозяйственной деятельности.
6. Анализ годового отчета

1.7 Органы управления Товариществом в отчетном периоде:

Состав правления Товарищества в период с 01 января 2019 по 31 декабря 2019 г.

Председатель правления: Рубцов В.О.

Члены правления

1. Бошко С.И.
2. Лапшин А.Ю.
3. Барсуков В.А.
4. Миньков В.В.
5. Фомин С.Л.
6. Хакимов М.И.

Состав ревизионной комиссии:

Председатель ревизионной комиссии:

Малахов А.А.

Члены ревизионной комиссии:

1. Бочаров Д.А.
2. Родионова О.В.

Основание: решение общего собрания ТСЖ от 12 декабря 2019 г.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета в Товариществе в период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. возложена на Главного бухгалтера Таратонькину С.О.

2. Результаты ревизии

2.1 Соответствие Устава ТСЖ Жилищному кодексу РФ

Устав ТСЖ соответствует Жилищному кодексу РФ.

Финансово-хозяйственная документация ведется с нарушениями делопроизводства.

Ревизионной комиссии предоставлены 2 протокола общих собраний ТСЖ, бюллетени очно-заочного голосования, один протокол правления.

Бюллетени заочного голосования напечатаны с одной стороны каждого листа, в случае исполнения на одной странице должна быть подпись голосующего на каждой печатной странице. Подсчет голосов очно-заочного голосования 30 июня 2019г. и 12 декабря 2019г. выполнен с существенными ошибками.

Согласно п.9.3 Устава ТСЖ, Правление ТСЖ избирается на 2 года. Данное правление в нарушение этой статьи работает с 2015 г.